

店舗・事務所賃貸借申込書

申込年月日： 年 月 日

有限会社東葉産業 御中

申込人 印

物件名			
貸室	階	号室	貸室面積 m ² (坪)
使用目的	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 (業態:) <input type="checkbox"/> その他 ()		
申込事由			
入居希望日	年 月 日	契約希望日	年 月 日

◆ 法人契約の場合 ※直近決算期 (年 月期) の期末時点の状況

法人名称・代表者氏名 (フリガナ)			
本社所在地 (〒 -) 代表TEL () -			
設立年月日	年 月 日	申込担当者氏名	
資本金	円	所属部署・役職	部 課 ()
株式公開	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	連絡先TEL	() -
	※有の場合 (銘柄コード:)	従業員数	名
年商	円	支店・店舗数	
営業損益	円	出店形態	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> FC
純資産の部合計 (B/S)	円	業種	

◆ 個人契約の場合 ※法人設立の予定: 無 有

フリガナ	現住所 〒 - (自己所有・賃借)		
氏名	建物名 号室		
自宅TEL	() -	携帯TEL	() -
生年月日	年 月 日 (歳)	本籍	
出店数	<input type="checkbox"/> 現在 () 店舗 <input type="checkbox"/> 初出店	年商	年度 円
申告所得額	年度 円 / <input type="checkbox"/> 事業所得 <input type="checkbox"/> 総所得 ()		
業種・業態 (詳細記入)			
備考			

◆ 連帯保証人 (契約者との続柄:) ※個人連帯保証人の場合の極度額: 税込賃料・共益費等の24か月分相当額

フリガナ	現住所 〒 - (自己所有・賃借)		
氏名	建物名 号室		
自宅TEL	() -	携帯TEL	() -
生年月日	年 月 日 (歳)	本籍	
職業	<input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 会社員 → 下記の勤務先情報を記入。 <input type="checkbox"/> 不動産賃貸業 <input type="checkbox"/> 自営業 () → 昨年度申告所得 () 万円		
勤務先名称		勤務先住所	
所属部署	役職	勤続年数	年 年収 万円
代表TEL	() -	部署TEL	() -

◆ 申込時必要書類 (写し1部) 【マイナンバー未記載の書類をご提出ください】

- | | |
|--------------------------|---------------|
| 1. 法人契約の場合 | 2. 個人契約の場合 |
| ① 昨年度決算報告書 | ① 昨年度分の収入証明書類 |
| ② 履歴事項全部証明書 (または商業登記簿謄本) | ※確定申告書等 |

◆ 契約時必要書類 (原本1部/収入証明書類は写しで可) 【マイナンバー未記載の書類をご提出ください】

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. 法人契約の場合 | 2. 個人契約の場合 |
| ① 昨年度決算報告書 | ① 住民票 (マイナンバーの記載のないもの) |
| ② 履歴事項全部証明書 (または商業登記簿謄本) | ② 契約者の収入証明書類 |
| ③ 会社印鑑証明書 | ③ 連帯保証人の印鑑証明書・収入証明書 |
| ④ 連帯保証人の印鑑証明書・収入証明書 | ④ その他貸主 (貸主代理) が指定する書類 |
| ⑤ その他貸主 (貸主代理) が指定する書類 | |

項目	募集条件	テナント様希望条件	契約 (決定) 条件
賃料 (総額/坪単価)	税別・税込 円 (坪 円)	税別・税込 円 (坪 円)	税別・税込 円 (坪 円)
共益費 (総額/坪単価)	税別・税込 円 (坪 円)	税別・税込 円 (坪 円)	税別・税込 円 (坪 円)
保証金 (総額/賃料月数)	円 (か月相当)	円 (か月相当)	円 (か月相当)
保証金償却条件	無・有 (年・解約時 / %)	無・有 (年・解約時 / %)	無・有 (年・解約時 / %)
敷金 (総額/賃料月数)	円 (か月相当)	円 (か月相当)	円 (か月相当)
礼金 (総額/賃料月数)	税別・税込 円 (か月相当)	税別・税込 円 (か月相当)	税別・税込 円 (か月相当)
仲介手数料	税別・税込 円	税別・税込 円	税別・税込 円
賃貸保証会社保証料	円	円	円
その他			
備考			

◆ 仲介業者様情報

社名: TEL
担当者: FAX

◆ 有限会社東葉産業

TEL 04-7146-1346
FAX 04-7143-1040

個別承認	決裁	案件担当